

ÇUKUROVA İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Aşağıdaki tabloda nitelikleri ve faaliyet dalı yazılan yerler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a (Kapalı Teklif Usulü) maddesine göre kiraya verilecektir

S. No	Mahalle	Ada	Parsel	Adres	İhale İşi	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarih/Saat
1	Yurt	6432	1	Yurt Mah. Muhtarlık Yanı	Çayocağı ve Müştemilatı	14.650,00+KDV	439,50	14.10.2020/16:00
2	Toros	6314	1	Başak Çocuk Parkı	Büfe	13.500,00+KDV	405,00	14.10.2020/16:05
3	Güzelyalı	5765	1	Tenis Kortu İçi	Çayocağı ve Müştemilatı	15.700,00+KDV	471,00	14.10.2020/16:10
4	Yurt	5847	1	Kurttepe 1 Nolu Çocuk ve Dinlenme Parkı	Büfe	15.700,00+KDV	471,00	14.10.2020/16:15
5	100. Yıl	-	-	85331 Sokak 100. Yıl Dış Hatasnesi Yanı Park içi	Büfe	14.600,00+KDV	438,00	14.10.2020/16:20

2- İhale Çukurova İlçe Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır. 3-Söz konusu arsanın ihalesine ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzde görülebilir ve temin edilebilir.4- Geçici teminat muhammen bedelin %3 ü olup, İhale bedeli üzerinden %6 oranında kesin teminat alınır. 5- İsteklilerden istenen belgeler;a) Teklif mektubu b) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu c) **Gerçek kişiler için** nüfus cüzdanı Fotokopisi, adli sicil belgesi, d) **Gerçek kişiler için** yerleşim belgesi (İkametgah Belgesi), Çukurova Belediyesinden borcu olmadığına dair belge e) **Gerçek kişiler için** imza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname, İhale için İstenilen diğer belgeler ilk ilan tarihinden sonra alınmış olacaktır. f) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri g) Yabancı istekliler için Türkiye'de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımak ve Türkiye'de tebligat adresi beyan etmek.h) Ortak katılım halinde Ortaklık Beyannamesi.6-Posta ile müracaatlar kabul edilmeyecektir.7-İhale kararının onayı; karar tarihinden itibaren 15 iş günü içerisinde üst yönetici tarafından onaylanacak ya da iptal edilecektir. 8-İhale kararının onayı ve ihaleyi alana tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde ihaleyi alan ihale bedelini Belediyemiz veznesine veya Belediyemize ait hesap numarasına peşin olarak yatıracaktır 9-İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale saatinden önce ihale şartnamesini incelemeleri ve tekliflerini de şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde vermeleri gerekmektedir.10-Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. İhtilaf halinde Adana Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.11-Taşınmazların ihalesine teklif vereceklerin; şartnamede belirtilen maddelere uygun olarak hazırlayacakları ihale zarfını **14/10/2020** günü saat **15.30'a** kadar Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü'ne alındı belgesi karşılığında teslim etmeleri zorunludur. 12- İdareimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.13- 100 TL Şartname Bedeli alınacaktır.